

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de dezmembrare a terenului în suprafață de 179529 mp, identificat prin nr.cadastral 23989

Având în vedere :

- Expunerea de motive prezentata de primarul comunei Banesti, inregistrată sub nr.4039/21.03.2019, privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de dezmembrare a terenului în suprafață de 179529 mp, identificat prin nr.cadastral 23989;
 - Raportul Compartimentului de resort din cadrul Primăriei Bănești nr.3978/20.03.2019;
 - Referatul de admitere nr.9538 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA;
 - Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr.1 și nr.2;
 - Avizul secretarului comunei Bănești, înregistrat sub nr.4040/21.03.2019;
 - Prevederile art. 25, alin. 2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 /1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 71/2011;
 - Prevederile art.132 alin.(1), art.133 alin.(1) și art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, , cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009 cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Bănești, județul Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de dezmembrare a terenului în suprafață de 179529 mp., identificat prin nr.cadastral 23989, înscris în CF nr.23989, UAT Bănești, în trei loturi, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului-Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Lotul nr.1 cu număr cadastral 24125 , în suprafață de 178503 mp., din care 161460 mp.extravilan și 17043 mp.intravilan;
- b) Lotul nr.2 cu număr cadastral 24126 , în suprafață de 108 mp., situat în extravilan, va avea destinația de drum și va rămâne în domeniul public al comunei Bănești;
- c) Lotul nr.3 cu număr cadastral 24127 , în suprafață de 918 mp, din care 720 mp.intravilan și 198 mp.extravilan;

Art.2. Se împuternicește domnul Stoica Gheorghe, primarul comunei Bănești să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărârii.

Art.3. Prezenta hotarare va fi comunicata in termen legal, prin grija secretarului comunei Banesti, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, Primarului comunei Banesti si tuturor celor interesati.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu DINU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Mihaela-Elisabeta IORGA**

**Bănești:28.03.2019
Nr.18**